

# Le Moulin de VERNEGUES

- 1 Pourquoi a-t-on vendu le Moulin de VERNEGUES ?
- 2 Qui était propriétaire du Moulin de VERNEGUES au moment de la vente ?
- 3 Depuis quand le Moulin de VERNEGUES était-il dans la famille ?

Sur le premier point, j'ai interrogé papa et il m'a fait, avec humeur, une réponse que j'ai trouvée un peu embrouillée.

Manifestement, je touchais là un point sensible. Je n'ai pas osé poser d'autres questions.

Voici, néanmoins, avec les réserves d'usage, ce que j'ai pu reconstituer.

A la fin de la guerre de 14, papa a dit à son père, Adolphe, « Si nous donnons son congé au fermier, je me sens capable de gérer et d'exploiter la propriété. » En 1919, il avait 34 ans.

Adolphe a donné son accord. On a donné son congé au fermier.

C'est alors qu'un élément que ni Adolphe ni papa n'avaient prévu est intervenu.

Le fermier a fait valoir son droit de garder le matériel d'exploitation, les bêtes de trait, le troupeau, etc en le payant au prix de départ, c'est-à-dire au prix pratiqué avant l'inflation galopante de la guerre de 1914 tandis que la propriété devait tout racheter au prix fort de 1919.

Adolphe a reculé et, craignant d'avoir sur les bras une propriété qui ne serait pas entretenue, il a voulu la vendre très vite (avril 1920), avant qu'elle ne se soit dépréciée.

Peut-être s'est-il un peu paniqué...

Les vacances d'été 1919 ont été les dernières passées au moulin de VERNEGUES. Pour nous qui vivons 90 ans après ces événements, nous sommes touchés de moins près, mais pour les personnes concernées, la vente du moulin de VERNEGUES a provoqué un véritable traumatisme.

## 2 Qui était propriétaire du Moulin de VERNEGUES au moment de la vente ?

Cécile CAIRE avait eu trois enfants, deux filles jumelles, Marie et Louise, et un garçon, Adolphe.

Marie a épousé Eugène PERRAUD, mais est décédée très tôt (en couches ?), laissant un mari avec charge d'enfants. Adolphe lui a acheté sa part d'héritage sur la propriété.

Louise a épousé à son tour Eugène PERRAUD et a donné le jour à son fils Henri.

En avril 1920, Adolphe avait les deux tiers de la propriété et Henri PERRAUD le troisième tiers.

### 3 Depuis quand le Moulin de VERNEGUES était-il dans la famille ?

A peine plus d'un an après la naissance d'Adolphe (1837), son père Louis Laurent CAIRE meurt subitement (septembre 1838).

Sa veuve, Cécile CAIRE, achète dans les mois qui suivent le Moulin de VERNEGUES (1839), opération qui lui permet d'éviter une cohabitation pénible à Gémenos avec sa belle-sœur.

1839-1919 le Moulin de VERNEGUES est demeuré 80 ans dans la famille.

Rédigé par Bernard CAIRE

Avignon août 2009